

# 114 年「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策引導型 第 3 階段提案計畫及審查作業之補充規定

114 年 8 月

為因應臺灣 2050 淨零碳排路徑及關鍵戰略行動政策，未來 2 年「城鎮風貌及創生環境營造計畫」亦將逐步調整作法，朝淨零綠生活方向精進以扣合淨零碳排政策，同時為接軌地各地方政府因應氣候變遷所陸續訂定淨零碳排自治條例及氣候變遷調適策略與行動，後續計畫補助之提案審查方式將加以調整，為下一期中長程計畫建立基礎。

## 一、提案標的：

114 年「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策引導型第 3 階段提案計畫，每案計畫總經費以不超過 1,000 萬元為原則；另為避免落入零星個案建設，應依以下提案方向為優先：

- (一)計畫需位於都市計畫區或核心生活場域(不應於偏僻地區找一處公有土地做綠化工程)。
- (二)提案計畫基地周邊各項建設計畫之盤點，避免有重複投資浪費之情形。
- (三)計畫優先補助類型如下：
  1. 競爭型延伸計畫。
  2. 前階段政策引導型之備選提案。
  3. 地方創生配套計畫。
  4. 整合型之縫合計畫。
  5. 社區營造整體成果延伸計畫。
- (四)確實落實民眾公共參與，將改造議題構想與社區居

民溝通達成共識。

## 二、提案計畫書除應依補助作業須知格式撰擬，並需加強以下重點說明：

### (一) 計畫緣起及目標章節內容：

1. 提案計畫扣合地方淨零目標與淨零行動。
2. 提案計畫依據哪一項空間發展策略之指導。
3. 水綠空間系統整合串接及公共開放空間整體規劃應具有延續性，且包含跨局處分工及分年分期改造之構想。

### (二) 整體規劃構想章節內容：應在設計部份具體說明「韌性淨零設計」之作法與原則。

1. 降溫、節能減碳及運用循環材料之創新設計構想。
2. 友善無障礙、減法設計、減少水泥化設計作法。
3. 基地綠化與保水設計作法與固碳效果(如基地綠覆率至少 60%以上)。
4. 在地文化、地景融合之創新設計構想。
5. 提出淨零碳排量化及質化評估與效益說明。
6. 依生態檢核結果設計內容在「迴避」、「縮小」、「減輕」與「補償」等，採取的策略作為。

### (三) 預定工作項目、經費需求、預期成果及效益、永續經營維護管理策略等章節內容：

1. 各工項經費應核實編列數量、單價等。
2. 應明確說明維護機制、管理單位及編列維護經費情形。
3. 應有財產帳登錄方式之說明。
4. 後續維護管理之民眾參與機制。

### 三、審查方式：

提案計畫採「委員評分制」，個案計畫經中央委員複審會議平均達 70 分以上為及格分數，再依各補助計畫平均分數依序排列優先順序，各項目審查重點及配分如後附表。

附表 114 年「城鎮風貌及創生環境營造計畫」  
政策引導型第 3 階段計畫審查評分項目及重點

	評分項目	評分重點	配分	得分
一	提案計畫方向(0~20 分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.計畫是否位於都市計畫區或核心生活場域。</li> <li>2.提案計畫是否已先進行基地周邊各項建設計畫之盤點，避免有重複投資情形。</li> <li>3.計畫是否為優先補助類型：               <ol style="list-style-type: none"> <li>(1)競爭型延伸計畫。</li> <li>(2)前階段政策引導型之備選提案。</li> <li>(3)地方創生配套計畫。</li> <li>(4)整合型之縫合計畫。</li> <li>(5)社區營造整體成果延伸計畫。</li> </ol> </li> <li>4.是否落實民眾公共參與。</li> </ol>	20	
二	整體計畫串接(0~10 分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.計畫是否扣合地方淨零目標與淨零行動。</li> <li>2.計畫是否依據空間發展策略之指導。</li> <li>2.計畫是否符合地區整體建設計畫之延續性。</li> <li>3.計畫是否具備跨域整合分工、水綠系統串接及整合。</li> <li>4.計畫是否有分年分期之整體規劃構想。</li> </ol>	10	

	評分項目	評分重點	配分	得分
三	韌性淨零設計(0~40分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.設計內容是否涵蓋降溫、節能減碳及運用循環材料之創新設計構想(環保材料、植栽、節能燈具經費占比至少30%以上)。</li> <li>2.設計內容是否符合無障礙、減法設計、減少水泥化、友善便民之條件。</li> <li>3.設計內容是否提出綠化與水資源之最適設計構想(如基地綠覆率至少60%以上)。</li> <li>4.設計內容是否提出文化、地景融合之創新設計構想。</li> <li>5.是否提出淨零碳排放量化及質化效益說明。</li> <li>6.計畫是否已依生態檢核結果調整設計作法。</li> </ol>	40	
四	經費編列合理性、計畫效益與維護管理(0~30分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.各工項經費是否核實編列。</li> <li>2.是否能明確說明維護機制、管理單位及編列維護經費情形。</li> <li>3.是否有財產帳登錄之方式。</li> <li>4.後續維護管理是否有提出民眾參與之機制。</li> </ol>	30	
合計			100	